Совет сельского поселения Урманаевский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан

РЕШЕНИЕ

27 ноября 2020 года № 48

Об установлении земельного налога

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Урманаевский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан,

Совет сельского поселения Урманаевский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Ввести земельный налог на территории сельского поселения Урманаевский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан.

Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база, налоговый период, отчетный период, порядок исчисления налога и авансовых платежей, порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей и другие элементы налогообложения определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс).

Настоящим решением в соответствии с Кодексом определяются ставки и налоговые льготы земельного налога.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в размере:

- 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

- 1,5% в отношении прочих земельных участков.

3. Полностью освободить от уплаты земельного налога в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном бессрочном пользовании или пожизненном наследуемом владении следующие категории налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов, имеющих 3 степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лиц, которые имеют 1 и 2 группу инвалидности;

3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации “О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС” (в редакции Закона РФ от 18 июня 1992 г. № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 г. № 175-ФЗ “О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении “Маяк” и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча” и в соответствии с Федеральным Законом от 10 января 2002г. № 2-ФЗ “О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне ”;

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварии ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) Почетных граждан муниципального района;

9) физических лиц, имеющих пять и более несовершеннолетних детей.

Налоговые льготы, установленные настоящим пунктом, предоставляются в отношении одного объекта налогообложения, не используемого в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика.

Налоговые льготы не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют заявление и документы в налоговый орган, согласно приложению к настоящему решению.

4. Признать утратившим силу решения Совета сельского поселения Урманаевский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан от 19 ноября 2019 года № 17 «Об установлении земельного налога» (с последующими внесенными изменениями от 13 апреля 2020 года № 31).

5. Положение абзаца 10 пункта 3 настоящего Решения действует по 31 декабря 2022 года.

6. Обнародовать настоящее решение после подписания в установленном порядке путем вывешивания на информационном стенде и официальном сайте администрации сельского поселения Урманаевский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан <http://urmanaevo.ru/> не позднее 30 ноября 2020 года

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года,но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

Председатель Совета

сельского поселения

Урманаевский сельсовет

муниципального района

Бакалинский район

Республики Башкортостан З.З. Халисова

Приложение к решению Совета сельского поселения Урманаевский сельсовет муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан

от 27 ноября 2020 года № 48

Перечень

документов подтверждающих право налогоплательщика на налоговую льготу

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Категория налогоплательщиков | Документ, подтверждающий право на льготу |
| 1 | Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы; | Удостоверение |
| 2 | Инвалиды, имеющие 3 степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лиц, которые имеют 1 и 2 группу инвалидности | Справка медико-социальной экспертизы об установлении группы инвалидности |
| 3 | Инвалиды с детства, дети-инвалиды | Справка медико-социальной экспертизы об установлении соответствующей группы инвалидности |
| 4 | Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий | Удостоверение |
| 5 | Физические лица, имеющиех право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации “О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС” (в редакции Закона РФ от 18 июня 1992 г. № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 г. № 175-ФЗ “О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении “Маяк” и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча” и в соответствии с Федеральным Законом от 10 января 2002г. № 2-ФЗ “О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне” | Удостоверение |
| 6 | Физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварии ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах; | Удостоверение |
| 7 | Физические лица, получившие или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику | Удостоверение |
| 8 | Почетные граждане муниципального района | Удостоверение |
| 9 | Физические лица, имеющие пять и более несовершеннолетних детей | Справка о составе семьи по месту жительства; свидетельство о рождении на каждого ребенка, являющегося несовершеннолетним |